



MĚSTSKÝ ÚŘAD KRNOV
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
HLAVNÍ NÁMĚSTÍ 96/1
794 01 KRNOV



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: KRNOOVZP-138457/2023 sili

Naše sp.zn.: OVZP/20465/2023/sili

Vyřizuje: Irena Šilinková

Telefon: 554697743

E-mail: isilinkova@mukrnov.cz

Datum: 10.10.2023

Sdružené zdravotnické zařízení Krnov,
příspěvková organizace
IČO 00844641
I. P. Pavlova 552/9
794 01 Krnov

v zastoupení
Ing. arch. Martinem Jandou
IČO 60766859
Lomná 1895
744 01 Frenštát pod Radhoštěm

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) obdržel dne 13.07.2023 od žadatele, kterým je:

Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, IČO 00844641, I. P. Pavlova 552/9, 794 01 Krnov, které zastupuje Ing. arch. Martin Janda, IČO 60766859, Lomná 1895, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm (dále v textu jen „žadatel“),

žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

„Novostavba střediska krizového řízení - záchranné služby s heliportem (ZS) v areálu Sdruženého zdravotnického zařízení Krnov“ (dále jen „záměr“ nebo „stavba“),

která je navržena na pozemcích parc. č. 1866/1 (ostatní plocha), parc. č. 1866/3 (ostatní plocha), parc. č. 1866/6 (ostatní plocha), parc. č. 1866/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Krnov-Horní Předměstí. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Na základě projednání této žádosti v územním řízení podle § 84 až 89 stavebního zákona a po posouzení stavebního záměru podle § 90 stavebního zákona **stavební úřad schvaluje navržený záměr a vydává dle ustanovení § 79 a § 92 stavebního zákona a dle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“),**

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

nazvané „Novostavba střediska krizového řízení - záchranné služby s heliportem (ZS) v areálu Sdruženého zdravotnického zařízení Krnov“ na pozemcích parc. č. 1866/1 (ostatní plocha), parc. č. 1866/3 (ostatní plocha), parc. č. 1866/6 (ostatní plocha), parc. č. 1866/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Krnov-Horní Předměstí.

Č.j. KRNOOVZP-138457/2023 sili

Stránka 1 z 10

IČ: 296139, DIČ: CZ00296139 Č

Telefon: 554 697 111, fax: 554 610 418, e-mail: epodatelna@mukrnov.cz, ID DS: ndgbdc9, www.krnov.cz

Stavba obsahuje soubor staveb:

- **novostavbu objektu záchranné služby, jehož součástí bude přístavací plocha pro vrtulníky letecké záchranné služby (heliport)** v úrovni střechy novostavby objektu záchranné služby; umístění na pozemcích parc. č. 1866/6 a parc. č. 1866/8; novostavba objektu záchranné služby je stavbou hlavní ve smyslu § 4 odst. 1 stavebního zákona; novostavba objektu záchranné služby bude přízemní stavba nepravidelného tvaru o zastavěné ploše cca 1038 m², heliport kruhového tvaru o poloměru 19 m bude umístěn na střechě objektu; heliport bude přístupný dvěma vnějšími schodišti a se stávajícím koridorem nemocničního areálu bude propojen **spojujícím „visutým mostem“**, který bude umístěn na pozemcích parc. č. 1866/8 a parc. č. 1866/1; max. výška novostavby bude 8,8 m od přílehlého terénu, přístavací plocha bude ve výšce 6 m od přílehlého terénu;
- **zpevněné asfaltové plochy** o výměře 850 m², zpevněné plochy budou sloužit pro parkování zaměstnanců záchranné služby a pro příjezd vozidel záchranné služby; zpevněné plochy budou umístěny na pozemcích parc. č. 1866/6 a parc. č. 1866/8;
- **novostavba objektu záchranné služby bude napojena:**
 - na stávající areálový STL plynovod **plynovodním potrubím** DN 63 o délce cca 52 m; plynovodní potrubí bude umístěno na pozemcích parc. č. 1866/8 a parc. č. 1866/1;
 - na stávající areálový vodovod **vodovodním potrubím** DN 32 o délce cca 74 m; vodovodní potrubí bude umístěno na pozemcích parc. č. 1866/8 a parc. č. 1866/1;
 - na stávající areálovou kanalizaci **přípojkou splaškové kanalizace** DN 150 o délce cca 43 m; přípojka splaškové kanalizace bude umístěna na pozemcích parc. č. 1866/8 a parc. č. 1866/1;
 - na stávající rozvody NN areálu nemocnice dvěma **kabely AYKY 3 x 240 + 120 mm² o délce 11,2 m**, které budou napojeny v pojistkové skříni objektu energocentra na pozemku parc. č. 1866/2; kabely AYKY budou umístěny na pozemku parc. č. 1866/8;
 - na stávající areálovou sdělovací síť **sdělovacím kabelem** - optický kabel SYKFY 25 x 2 x 0,5 mm² o délce cca 28 m; sdělovací kabel bude umístěn na pozemcích parc. č. 1866/8 a parc. č. 1866/3;
- **dešťové vody** ze střech a zpevněných ploch budou svedeny kanalizačním potrubím DN 150 o celkové délce cca 63,5 m do vsakovacího objektu z voštinových bloků typu AS - NIDAPLAST o retenčním objemu 57,80 m³; před vsakovacím objektem bude osazena nátoková revizní šachtice z betonových prefabrikátů o průměru 600 mm; vsakovací objekt se bude skládat ze 45-ti bloků uložených do výkopu hloubky 5 m, celkový rozměr 12,0 x 3,6 x 1,56 m; všechny části dešťové kanalizace budou umístěny na pozemku parc. č. 1866/8.

Druh a účel stavby:

Občanská vybavenost - stavba pro zdravotnictví včetně staveb souvisejících.

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- žadatel (stavebník) – Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace;
- Město Krnov, jako vlastník pozemku parc. č. 1866/1, na kterém má být záměr uskutečněn;
- Moravskoslezský kraj, který má jiné věcné právo (věcné břemeno) k pozemku parc. č. 1866/1, na němž má být požadovaný záměr uskutečněn;
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, které vykonává oprávnění, v tomto případě věcné právo (věcné břemeno) pro Českou republiku k pozemku parc. č. 1866/1, na němž má být požadovaný záměr uskutečněn.

Pro umístění stavby, pro další přípravu a realizaci stavby ve smyslu ustanovení § 92 stavebního zákona a dle ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba nazvaná „Novostavba střediska krizového řízení – záchranné služby s heliportem (ZS) v areálu Sdruženého zdravotnického zařízení Krnov“, popsaná výše, bude umístěna na pozemcích parc. č. 1866/1 (ostatní plocha), parc. č. 1866/3 (ostatní plocha), parc. č. 1866/6 (ostatní plocha), parc. č. 1866/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Krnov-Horní Předměstí, obec Krnov, tak, jak je zaznačeno v koordinačním situačním výkrese (C. 3), který je přílohou tohoto rozhodnutí.

2. Před zahájením stavebních prací budou vytýčeny všechny stávající podzemní inženýrské sítě a zařízení v zájmovém území, které mohou být záměrem dotčeny a budou respektována jejich ochranná pásma.

3. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.

4. Budou dodrženy podmínky týkající se umístění a provádění stavby stanovené v souhlasném závazném stanovisku Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územního odboru Olomouc, č.j. DUCR-50105/23/Bt ze dne 18.08.2023.

5. Budou dodrženy podmínky týkající se umístění a provádění stavby (záměru) uvedené v níže citovaných vyjádřeních a stanoviscích vlastníků (správců) veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- Vyjádření (souhlas) k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, které vydala společnost ČEZ Distribuce, a.s., dne 19.06.2023 pod zn.: 001135030890;
- Vyjádření (souhlas) s činností nebo umístěním v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, které vydala společnost ČEZ Distribuce, a.s., dne 19.06.2023 pod zn.: 001135030951;
- Stanovisko pro účely územního řízení, které vydala společnost Veolia Energie ČR, a.s., dne 23.06.2023 pod zn.: RSMSS/20230623-005/UZ;
- Stanovisko pro účely územního řízení, které vydala společnost Veolia Energie ČR, a.s., dne 23.06.2023 pod zn.: RSMSS/20230621-005/UZ;

- Souhrnné stanovisko, které vydala Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, dne 21.04.2023 pod zn.: 16536/2023-SŽ-OŘ OVA-OPS;
- Vyjádření (souhlas) k územnímu řízení, které vydala společnost Krnovské vodovody a kanalizace, s.r.o., dne 08.09.2023 pod zn. KVAK/JH/2023/0209.

Tato stanoviska a vyjádření jsou součástí dokladové části předložené dokumentace.

5. Umístění, provedení a užívání stavby je podmíněno provedením a dokončením podmiňující stavby přeložky distribučního vedení (investorem této přeložky je právnická osoba ČEZ Distribuce a.s.).

Odůvodnění:

Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný stavební úřad obdržel dne 13.07.2023 od žadatele, kterým je Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, IČO 00844641, I. P. Pavlova 552/9, 794 01 Krnov, které zastupuje Ing. arch. Martin Janda, IČO 60766859, Lomná 1895, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané: „Novostavba střediska krizového řízení - záchranné služby s heliportem (ZS) v areálu Sdruženého zdravotnického zařízení Krnov“, která je navržena na pozemcích parc. č. 1866/1, 1866/3, 1866/6, 1866/8 v katastrálním území Krnov-Horní Předměstí. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

K žádosti byla připojena dokumentace vypracovaná v lednu 2023 a ověřená Ing. arch. Martinem Jandou – autorizovaným architektem, ČKA 02562.

Dne 27.07.2023 zástupce žadatele doplnil stavebnímu úřadu souhlas Města Krnov se stavbou na obecních pozemcích ze dne 26.07.2023, koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, Bruntál, ze dne 14.07.2023 včetně požárně bezpečnostního řešení stavby a smlouvu o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, kterou uzavřel žadatel se společností ČEZ Distribuce a.s.

Dne 01.09.2023 zástupce žadatele doplnil stavebnímu úřadu souhlasné závazné stanovisko Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územního odboru Olomouc ze dne 18.08.2023.

Dne 08.09.2023 zástupce žadatele doplnil stavebnímu úřadu nové vyjádření (souhlas) k územnímu řízení, které vydala společnost Krnovské vodovody a kanalizace, s.r.o., dne 08.09.2023.

Dle údajů uvedených v žádosti a k ní připojené dokumentaci a následně doplněných podkladů je předmětem žádosti umístění souboru staveb obsahujícího:

- novostavbu objektu záchranné služby, jehož součástí bude přistávací plocha pro vrtulníky letecké záchranné služby (heliport) v úrovni střechy novostavby objektu záchranné služby; umístění je navrženo na pozemcích parc. č. 1866/6 a parc. č. 1866/8; novostavba objektu záchranné služby je stavbou hlavní ve smyslu § 4 odst. 1 stavebního zákona;
- spojujací „visutý most“, kterým bude propojena přistávací plocha se stávajícím koridorem nemocničního areálu; umístění je navrženo na pozemcích parc. č. 1866/8 a parc.č. 1866/1;

- zpevněné asfaltové plochy o výměře 850 m², zpevněné plochy budou sloužit pro parkování zaměstnanců záchranné služby a pro příjezd vozidel záchranné služby; umístění zpevněných ploch je navrženo na pozemcích parc. č. 1866/6 a parc. č. 1866/8;
- novostavba objektu záchranné služby bude napojena:
 - na stávající areálový STL plynovod plynovodním potrubím DN 63 o délce cca 52 m; plynovodní potrubí bude umístěno na pozemcích parc. č. 1866/8 a parc. č. 1866/1;
 - na stávající areálový vodovod vodovodním potrubím DN 32 o délce cca 74 m; vodovodní potrubí bude umístěno na pozemcích parc. č. 1866/8 a parc. č. 1866/1;
 - na stávající areálovou kanalizaci přípojkou splaškové kanalizace DN 150 o délce cca 43 m; přípojka splaškové kanalizace bude umístěna na pozemcích parc. č. 1866/8 a parc. č. 1866/1;
 - na stávající rozvody NN areálu nemocnice dvěma kabely AYKY 3 x 240 + 120 mm² o délce 11,2 m, které budou napojeny v pojistkové skříni objektu energocentra na pozemku parc. č. 1866/2; kabely AYKY budou umístěny na pozemku parc.č. 1866/8;
 - na stávající areálovou sdělovací síť sdělovacím kabelem - optický kabel SYKFY 25 x 2 x 0,5 mm² o délce cca 28 m; sdělovací kabel bude umístěn na pozemcích parc. č. 1866/8 a parc. č. 1866/3.
- dešťové vody ze střech a zpevněných ploch budou svedeny kanalizačním potrubím DN 150 o celkové délce cca 63,5 m do vsakovacího objektu z voštinových bloků typu AS - NIDAPLAST o retenčním objemu 57,80 m³; před vsakovacím objektem bude osazena nátoková revizní šachtička z betonových prefabrikátů o průměru 600 mm; vsakovací objekt se bude skládat ze 45-ti bloků, rozměr 12,0 x 3,6 x 1,56 m uložených do výkopu hloubky 5 m; všechny části dešťové kanalizace budou umístěny na pozemku parc.č. 1866/8.

Stavební úřad výše uvedené objekty posoudil takto:

- novostavbu objektu záchranné služby, jehož součástí bude přistávací plocha pro vrtulníky letecké záchranné služby (heliport) včetně spojovacího „visutého mostu“, posoudil jako stavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 3 stavebního zákona, která dle § 76 stavebního zákona vyžaduje územní rozhodnutí o umístění stavby a dle § 115 stavebního zákona stavební povolení; přistávací plocha pro vrtulníky letecké záchranné služby (heliport) je leteckou stavbou ve smyslu § 36 zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví, v platném znění;
- dešťovou kanalizaci se vsakovacím objektem, splaškovou kanalizační přípojkou, sdělovací kabel, elektro kabely, plynovodní potrubí, vodovodní potrubí posoudil jako stavby ve smyslu ustanovení § 2 odst. 3 stavebního zákona, které dle § 103 odst. 1 písm. f) bod 9. stavebního zákona (vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnících doplňkovou funkci ke stavbě hlavní na rozvodné síť a kanalizaci stavby hlavní), které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu a v návaznosti na ustanovení § 76 odst. 1 stavebního zákona jako stavby, které vyžadují územní rozhodnutí o umístění stavby, popřípadě při splnění požadavků stanovených v § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jako stavby, na které postačí územní souhlas;

- zpevněné plochy, jako stavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 3 stavebního zákona, a to stavbu uvedenou v ustanovení § 104 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, tj. stavby odstavných, manipulačních, prodejních, skladových nebo výstavních ploch o výměře nad 300 m² nejvíce však do 1000 m², které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí, které vyžadují územní rozhodnutí o umístění stavby (popřípadě při splnění požadavků stanovených v § 96 odst. 2 písm. a) stavebního zákona územní souhlas), a které vyžadují ohlášení stavebnímu úřadu.

Přípisem č.j. KRNOOVZP-124795/2023 sili ze dne 07.09.2023 stavební úřad oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům a poučil účastníky řízení a dotčené orgány v souladu s ustanovením § 89 odst. 1 až 4 stavebního zákona o podmínkách pro uplatňování námitek a závazných stanovisek. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání. Účastníkům řízení a dotčeným orgánům sdělil, že mohou uplatnit své námitky, popřípadě důkazy a závazná stanoviska nejpozději do 15 dnů ode dne doručení uvedeného přípisu ze dne 07.09.2023. Zároveň účastníky řízení a dotčené orgány upozornil, že k později uplatněným námitkám, popřípadě důkazům a závazným stanoviskům nebude přihlédnuto. Nejzazší možný termín byl dne 25.09.2023, stavební úřad k uvedenému termínu neobdržel k územnímu řízení žádná nová závazná stanoviska ani námitky účastníků řízení.

V přípisu ze dne 07.09.2023 stavební úřad v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům, a to tři nejbližší možné úřední dny následující po uplynutí 15denní lhůty pro uplatnění námitek. Nejzazší možný termín byl dne 04.10.2023. Této možnosti nevyužil žádný z účastníků řízení.

Stavební úřad posoudil záměr v územním řízení podle ustanovení § 90 stavebního zákona.

Jak vyplynulo z předložené dokumentace, je záměr navržen v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území (tj. vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění).

K předmětnému záměru vydali stanoviska příslušní vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury, a to: ČEZ Distribuce, a.s., ČEZ ICT Services, a.s., Telco Pro Services a.s., Veolia Energie ČR, a.s., Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Krnovské vodovody a kanalizace, s.r.o., Technické služby s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., CETIN a.s., TKC systém s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., České Radiokomunikace a.s., Město Krnov, Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava.

Z těchto stanovisek vyplynulo, že umístěním záměru dojde k dotčení technické infrastruktury ve správě ČEZ Distribuce, a.s., Veolia Energie ČR, a.s., Krnovské vodovody a kanalizace, s.r.o. Podmínky stanovené těmito společnostmi byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Umístění, provedení a užívání stavby je podmíněno provedením a dokončením podmiňující stavby přeložky distribučního vedení, která bude provedena na základě smlouvy č. Z_S14_128120091646 o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního vedení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené mezi žadatelem a společností ČEZ Distribuce a.s., investorem této přeložky je právnická osoba ČEZ Distribuce a.s.

Ze souhrnného stanoviska, které vydala Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, dne 21.04.2023 pod zn.: 16536/2023-SŽ-OŘ OVA-OPS vyplynulo, že v zájmovém území se nenacházejí inženýrské sítě ani zařízení ve správě Správy železnic, státní organizace, ani ve správě ČD-Telematika, a.s. Podmínky stanovené Správou železnic, s.o., byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. V ochranném pásmu dráhy je navržena část dešťové kanalizace a část heliportu (horizontální zábradlí).

Stavba nemá nároky na výstavbu nové dopravní infrastruktury, stavební pozemek je dopravně napojen na areálové komunikace. Areál nemocnice je dopravně napojen na veřejnou pozemní komunikaci na ul. I. P. Pavlova stávajícím způsobem.

K předmětnému záměru byla vydána níže uvedená rozhodnutí, vyjádření, stanoviska a závazná stanoviska dotčených orgánů:

- Městského úřadu Krnov, odboru výstavby a životního prostředí – souhlasné koordinované závazné stanovisko č.j. KRNOOVZP-41408/2023 last ze dne 26.05.2023, obsahující souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů na úsecích ochrany přírody, územního plánování, vodního hospodářství (bez podmínek);
- Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územního pracoviště Bruntál, - souhlasné závazné stanovisko č.j. KHSMS 19746/2023/BR/EPID ze dne 06.04.2023 (bez podmínek);
- Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, Bruntál, - koordinované závazné stanovisko č.j. HSOS-4073-3/2023 ze dne 14.07.2023 (bez podmínek);
- Ministerstva obrany, Sekce majetkové, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, pracoviště OÚZ Brno, - souhlasné závazné stanovisko č.j. MO 473881/2023-1322 ze dne 9.6.2023 (bez podmínek);
- Ministerstva dopravy, Odboru civilního letectví, - souhlasné závazné stanovisko č.j. MD-21409/2023-220/2 ze dne 24.06.2023 (bez podmínek);
- Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územního odboru Olomouc, - souhlasné závazné stanovisko č.j. DUCR-50105/23/Bt ze dne 18.08.2023 (s podmínkami). Podmínky stanovené drážním úřadem byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Ze souhlasného závazného stanoviska dotčeného orgánu na úseku územního plánování, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska, které vydal Městský úřad Krnov, odbor výstavby a životního prostředí pod č.j. KRNOOVZP-41408/2023 last ze dne 26.05.2023, vyplynulo, že předmětný stavební záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentace a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

Stavební záměr bude umístěn na pozemcích parc. č. 1866/3, parc. č. 1866/6 a parc. č. 1866/8, které vlastní Moravskoslezský kraj a žadatel (stavebník) je oprávněn hospodařit se svěřeným majetkem kraje, a na pozemku parc.č. 1866/1, který vlastní Město Krnov.

Žadatel stavebnímu úřadu doložil souhlas dle § 184a stavebního zákona udělený na situačním výkrese Městem Krnov, jako vlastníkem pozemku parc. č. 1866/1, na kterém má být záměr uskutečněn. (KRNOOISM-99631/2023 martd ze dne 26.07.2023)

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru, proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

- dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatelé;
- dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona Městu Krnov;
- dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastníkově pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, to je v tomto případě:
 - Město Krnov, jako vlastník pozemku parc. č. 1866/1, na kterém má být záměr uskutečněn;
 - Moravskoslezský kraj, který má jiné věcné právo (věcné břemeno) k pozemku parc. č. 1866/1, na němž má být požadovaný záměr uskutečněn;
 - Ředitelství silnic a dálnic ČR, které vykonává oprávnění, v tomto případě věcné právo (věcné břemeno) pro Českou republiku k pozemku parc. č. 1866/1, na němž má být požadovaný záměr uskutečněn;
- dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, to jsou v tomto případě:
 - České dráhy, a.s., jako vlastník sousedního pozemku parc. č.: 1847/26;
 - Správa železnic, státní organizace, která má právo hospodařit s majetkem České republiky, tj. se sousedním pozemkem parc.č. 5790/1;
 - vlastníci (správci) sousedních staveb technické infrastruktury: ČEZ Distribuce, a.s.; Veolia Energie ČR, a.s.; Krnovské vodovody a kanalizace s.r.o.

Všechny shora citované pozemky se nacházejí v k.ú. Krnov-Horní Předměstí. Vlastnictví a věcná práva k dalším vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být dle úsudku stavebního úřadu záměrem dotčena, v místě záměru se již v současné době nachází stávající heliport.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 odst.1 správního řádu odvolat, a to podle § 83 odst. 1 správního řádu do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí, podáním učiněným podle § 86 odst. 1 správního řádu u Městského úřadu v Krnově, který je následně předá příslušnému odvolacímu orgánu, kterým je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad. Podle § 85 odst. 1 správního řádu má včas podané a přípustné odvolání odkladný účinek.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí mít odvolání náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho

napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Dle § 15 odst. 1 písm. a) stavebního zákona působnost stavebního úřadu, s výjimkou pravomoci ve věcech územního rozhodování, vykonává u staveb leteckých orgán vykonávající státní správu na úseku civilního letectví podle zvláštních právních předpisů (speciální stavební úřad – tj. v současnosti Úřad pro civilní letectví, oddělení letecký stavební úřad).

Irena Šilinková
referent stavebního úřadu
služební číslo 0108

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč, celkem 21000 Kč byl zaplacen.

Příloha ke všem vyhotovením: kopie výkresu situace

Rozdělovník:

účastníci (dodejky):

Ing. arch. Martin Janda, IDDS: jnsc88s

místo podnikání: Lomná č.p. 1895, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

zastoupení pro: Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I. P.

Pavlova 552/9, 794 01 Krnov

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Krnovské vodovody a kanalizace, s. r. o., IDDS: d4ggzb7

sídlo: Maxima Gorkého 816/11, Pod Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov 1

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg

sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Město Krnov, Vedení města (KST), Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov 1

Moravskoslezský kraj, IDDS: 8x6bxsd

sídlo: 28. října 2771/117, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

dotčené orgány:

Drážní úřad, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc, Nerudova 1, 779 00 Olomouc, IDDS: 5mjaatd, sídlo: Wilsonova 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive
sídlo: Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f
sídlo: Na Bělidle 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Městský úřad Krnov, Odbor výstavby a životního prostředí (OVZP), úřad územního plánování

Městský úřad Krnov, Odbor výstavby a životního prostředí (OVZP), stavební úřad – voda

Městský úřad Krnov, Odbor výstavby a životního prostředí (OVZP), životní prostředí (ochrana přírody)

Ministerstvo dopravy, Odbor civilního letectví, IDDS: n75aau3

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

na vědomí:

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

sídlo: K letišti 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614

Městský úřad Krnov - odbor výstavby a životního prostředí – stavební úřad - 2x (1x spis, 1x k založení)

Po nabytí právní moci (s vyznačením právní moci):

Ing. arch. Martin Janda, IDDS: jnsc88s

místo podnikání: Lomná č.p. 1895, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

zastoupení pro: Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I. P.

Pavlova 552/9, 794 01 Krnov + 1 x ověřená dokumentace

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

sídlo: K letišti 1149/23, Praha 6-Ruzyně, 161 00 Praha 614